



Ratsantrag: Alternativen zu einer Spielbank in der Cäcilienstraße 32

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach Berichterstattung auf unserer Webseite unter dem Titel "[Rien ne va plus](#)", und unserer Presseinformation an Sie, kommt endlich erneut **Bewegung** in die Debatte um den Standort einer neuen Spielbank in Köln.

Bis vor Kurzem schien die Beschlusslage* klar: Die Spielbank wird an der Cäcilienstraße gebaut. Nun erfährt die Öffentlichkeit, dass zum Einen die Westspiel nicht besonders glücklich mit dem Standort zu sein scheint, zum Anderen gibt es auf Seiten der Verwaltung wohl planungsrechtliche Bedenken. Bislang **ohne** geänderten Beschluss, scheint die Verwaltung einen neuen Standort zu prüfen: Die sogenannte **Messe-City**.

So weit – so schlecht. Aber was geschieht dann in der **Cäcilienstraße 32**? Was hat der neue Eigentümer mit dem Grundstück nun vor? Wird ein weiteres **Hotel** gebaut?

DEINE FREUNDE wollen sich nicht dem Schicksal und einem inhaltlich **schwachen** Ratsbeschluss* ergeben, sondern fordern den Rat der Stadt Köln auf, das **Heft des Handelns** wieder selbst in die Hand zu nehmen! Daher haben wir für die kommende Ratssitzung einen **Antrag** zum Thema gestellt. Wir fordern nicht nur eine inhaltliche **Neuausrichtung** am Standort Cäcilienstraße, sondern wollen mit unserem Antrag dem Rat auch die Gelegenheit geben, über diese neuen Entwicklungen auch in aller Öffentlichkeit zu **debattieren**.

[Unseren Antrag finden Sie HIER ALS PDF.](#)

Über eine Berichterstattung würden wir uns sehr freuen – für Fragen stehe ich Ihnen unter 0171-5363859 gerne zur Verfügung.

Mit **FREUNDlichen** Grüßen

Thor Zimmermann

DEINE FREUNDE

(thor.zimmermann@stadt-koeln.de)

* Auch ich hatte laut Protokoll dem Beschluss vom 8.4.2014 **versehentlich** zugestimmt, auf einer Sitzung mit über 100 Tagesordnungspunkten hatte ich die Übersicht verloren, **sorry!**

Unser Antrag für die Ratssitzung am 5.2.2015

Alternativen zu einer Spielbank in der Cäcilienstraße 32

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die Gruppe DEINE FREUNDE im Rat bittet Sie, folgenden Antrag in den öffentlichen Teil der Tagesordnung der nächsten Sitzung des Rates aufzunehmen:

Beschluss:

Der Rat der Stadt Köln fordert die Verwaltung auf

1. weitere Aktivitäten, die sich durch die Umsetzung des Beschlusses "Verkauf Erbbaurechtsgrundstück Cäcilienstraße 32 in Köln-Altstadt-Nord" (Vorlage 0925/2014) ergeben, auszusetzen.
2. mitzuteilen, warum und welche alternativen Standorte für eine Spielbank in Köln zur Zeit geprüft werden.
3. Alternativen, abseits der derzeitigen Beschlusslage, im Sinne einer kulturellen Nutzung des Grundstücks zu erarbeiten und mit dem neuen Eigentümer darüber zu verhandeln.
4. zu prüfen, ob eine temporäre Verlagerung der Stadtbibliothek an diesen Standort möglich ist. Dabei ist zu prüfen, ob ein Umbau des bestehenden Parkhauses oder Neubau, sowie eine spätere Nutzung durch die Kunst- und Museumsbibliothek an diesem Standort sinnvoll sind.

Begründung:

Das Bessere schlägt das Gute. Das Hauptanliegen des zitierten Beschlusses vom 8. April 2014 war, eine zügige Realisierung einer

Spielbank in Köln am Standort Cäcilienstraße 32 zu ermöglichen. Da sich aber abzeichnet, dass die Westdeutsche Spielbanken GmbH & Co KG kein Interesse an diesem Standort hat, sollte die Stadt Köln nach Möglichkeiten suchen, diesen Standort besser als bislang geplant (und beschlossen) zu entwickeln.

Die Ästhetik des Parkhauses an der Cäcilienstraße 32 ist besser als sein Ruf, es wurde nach Fertigstellung 1967 mit dem in diesem Jahr erstmals verliehenen Kölner Architekturpreis ausgezeichnet. Aber auch eine gänzlich andere Nutzung wäre heute möglich. Beispiele, wie die eines alten Parkhauses in der Stubengasse in Münster zeigen, dass ein Umbau machbar ist.

Gegenüber des Rautenstrauch-Joest-Museums, und innerhalb des vom Masterplan angedachten Kultur-Karrees, dürfen Kölns EinwohnerInnen mehr als eine Spielbank oder ein weiteres Hotel erwarten. Dieses Grundstück erfordert eine angemessene kreative Lösung.

Seit dem April des vergangenen Jahres hat sich zudem herausgestellt, dass bei der Stadtbibliothek ein erheblicher Sanierungsbedarf besteht. Als eine Alternative zum Sanieren im laufenden Betrieb, sehen wir die Möglichkeit, bis zum Abschluss der Sanierungsarbeiten den Standort der Stadtbibliothek an die Cäcilienstraße 32 zu verlegen. Dazu müsste das bestehende Parkhaus ertüchtigt werden – eine spätere Nutzung durch die Kunst- und Museumsbibliothek nicht ausgeschlossen.